

PRÉ-LANÇAMENTO

RES
SO
HO

GRAMADO - RS



UM EMPREENDIMENTO
INSPIRADO
NO ESTILO
INDUSTRIAL E BOÊMIO
DOS BAIRROS
MAIS LEGAIS DE NYC







R. EMÍLIO LEBET Nº1333 | AVENIDA CENTRAL

Cool & Estiloso & Arrojado & Industrial.

30 Apartamentos
de 1 suíte + 1 dormitório
em Gramado.

PARA
VIVER EM
GRAMADO
SOB UMA
NOVA
PERSPECTIVA.



Aptos de 01 suíte + 01 dormitório

De 69 a 88m² de área privativa

Lareira*

Churrasqueira*

Vidros duplos

Split / Calefação*

1 Vaga de garagem

**pré-disposição*



zona residencial e comercial

Cafés e restaurantes, lojas e consultórios, casas e apartamentos. Tudo que você precisa a uma distância prática e confortável.





Ambientes integrados
e espaçosos





S
C
S

S
C
S

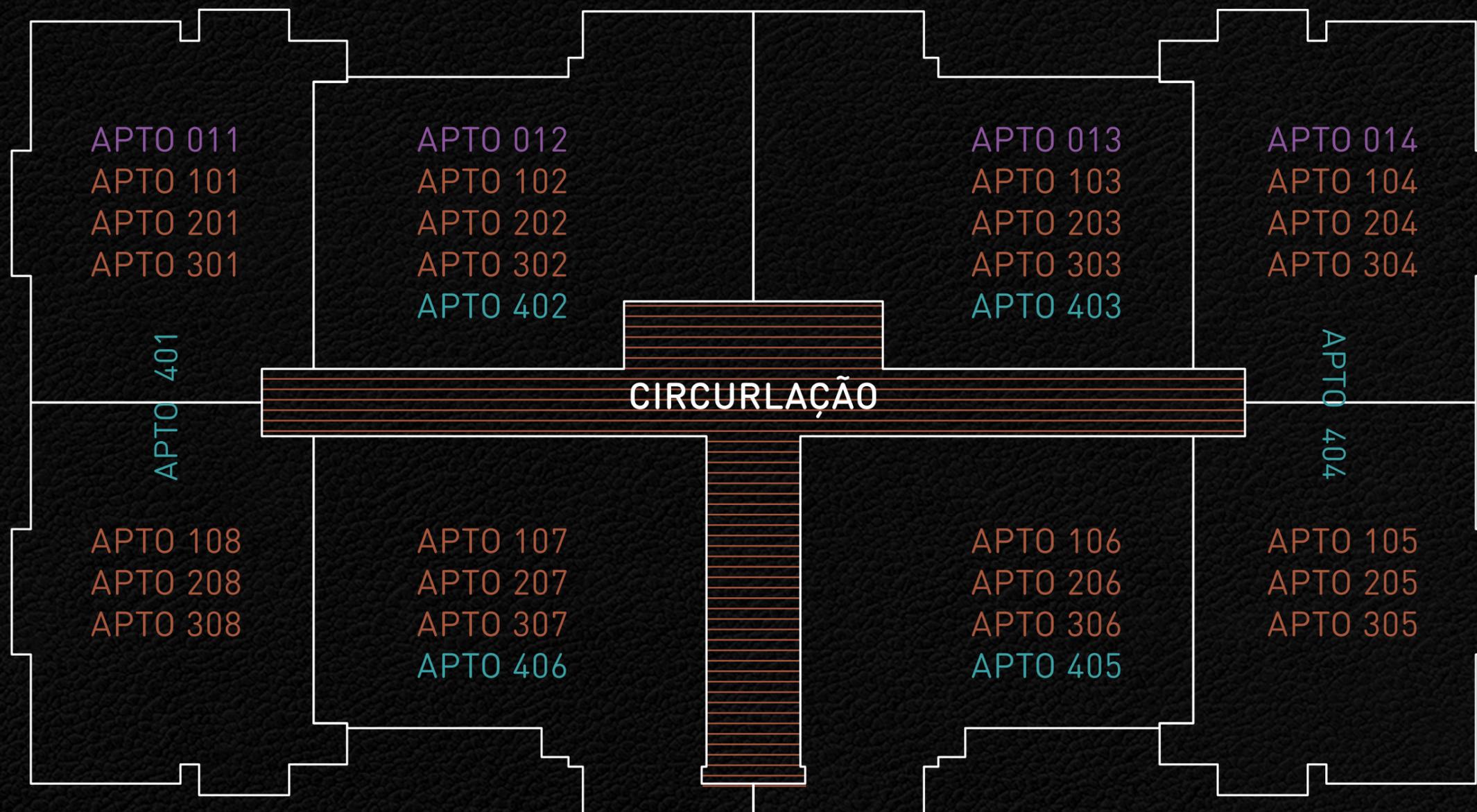
S
C
S

LOUIS VUITTON



SUBSOLO / 1º, 2º E 3º PAVIMENTOS / SUBTELHADO

RES SO HO



RUA EMÍLIO LEOBET



PAVIMENTO SUBSOLO

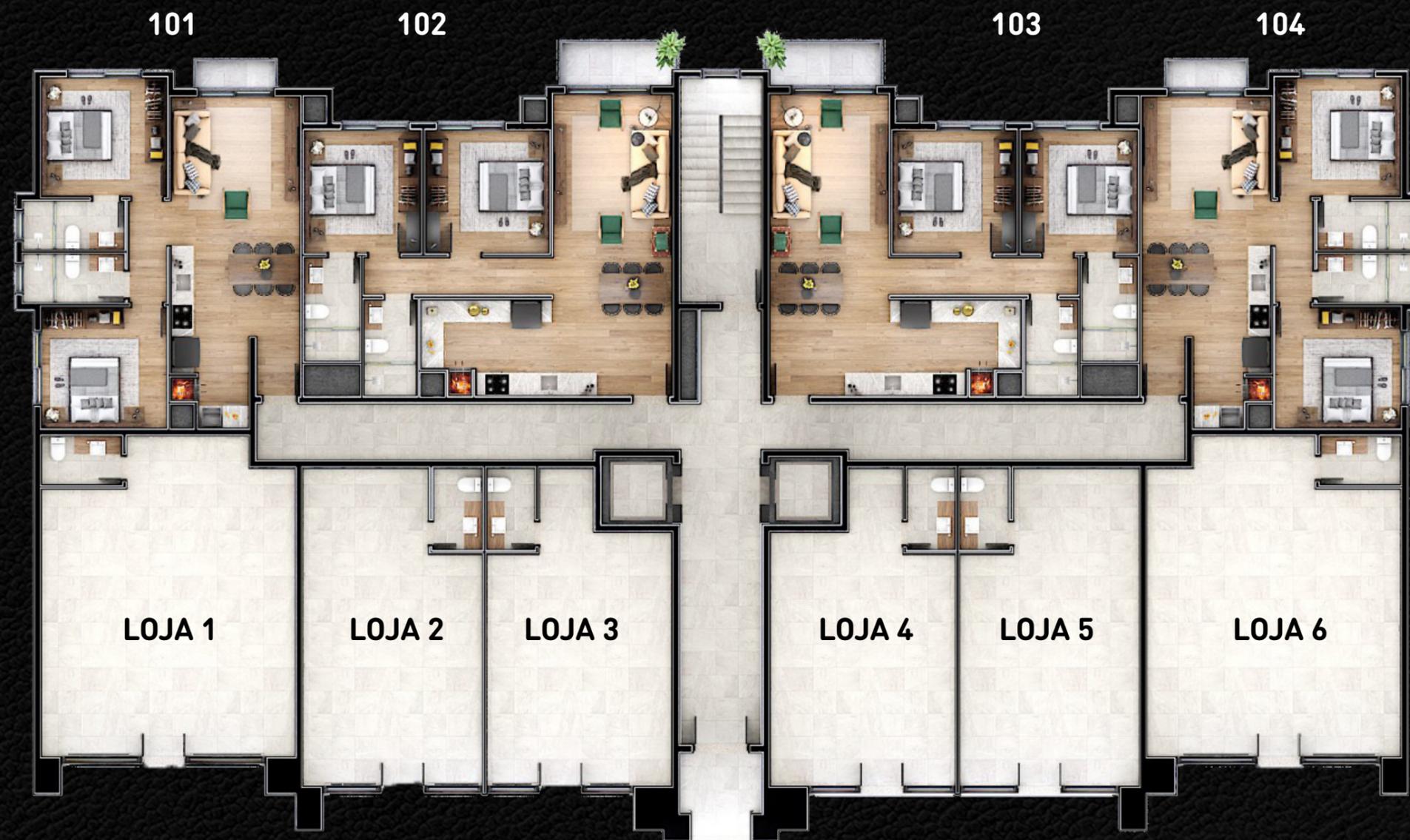
APTOS 011 - 014

ÁREAS PRIVATIVAS:

Aptos 011 e 014: 74,46m²

Aptos 012 e 013: 86,63m²

PAVIMENTO TÉRREO



APTOS 101 - 104

ÁREAS PRIVATIVAS:

Aptos 101 e 104: 74,46m²

Aptos 102 e 103: 88,66m²

LOJAS 01 - 06

ÁREAS PRIVATIVAS:

Loja 01: 62,62m²

Lojas 02 e 05: 46,55m²

Lojas 03 e 04: 44,74m²

Loja 06: 66,62m²

PAVIMENTO TIPO (2 E 3)



APTOS 201 - 208

ÁREAS PRIVATIVAS:

APTOS 301 - 308

Aptos final 01, 04, 05 e 08: 74,46m²

Aptos final 02, 03, 06 e 07: 88,66m²

PAVIMENTO SUBTELHADO



APTOS 401 - 406

ÁREAS PRIVATIVAS:

Aptos 401 e 404: 83,23m²

Aptos 402 e 403: 80,86m²

Aptos 405 e 406: 69,36m²



S
C
H
E
F
F

S
C
H
E
F
F

S
C
H
E
F
F

LOUIS VUITTON

RES
SO
HO

RESERVAS E MAIS INFORMAÇÕES:

Imobiliária 
Casa da Montanha
LIVING CONCEPT

www.imobiliariacasadamontanha.com.br

[\(54\) 9 9153 8572](tel:(54)991538572)

imobiliaria@casadamontanha.com.br

PREVISÃO: DEZ/2023

PROJETO E INCORPORAÇÃO:


Construtora
Casa da Montanha
RESIDENCE CONCEPT



Ricardo Peccin • Imagineer
ENGENHARIA DE PROJETOS CRIATIVOS

As informações e desenhos representados neste material estão sujeitos às informações complementares e adicionais dos projetos técnicos e memorial descritivo do empreendimento. A incorporadora reserva-se no direito de utilizar revestimentos e materiais similares na intenção de obter melhor qualidade final, funcionalidade, resistência e padronagem, ou quando algum material indicado deixa de ser fabricado.